

# 商品概要説明書

平成 29 年 1 月 20 日現在

1. 商品名	名古屋銀行リフォームローン(保証付)
2. ご利用 いただける方	<p>次の条件を満たされる個人の方</p> <p>(1) お申込時の年齢が満 20 歳以上、完済時に満 75 歳未満の方</p> <p>(2) 安定した収入(所得)が継続的に得られる方</p> <p>(3) 居住地または勤務地が当行営業区域内にある方</p> <p>(4) 当行指定の保証会社(株セディナ)の保証を受けられる方</p>
3. お使いみち	<p>お申込人またはそのご家族の方が所有する居住用建物(店舗・事務所等との兼用住宅も含まれます)にかかる次の資金</p> <p>(1) 住宅のリフォーム資金や住宅に施工するエコリフォーム資金(増改築、改装、補修、門扉フェンス・車庫・造園等の工事代金、住宅リフォーム時に購入する家電・家具・カーテン等の購入資金、太陽光発電設備工事・オール電化リフォーム・ガス発電・省エネルギー住宅工事等)</p> <p>※10kw以上の太陽光発電設備も可(ただし、自宅敷地内の建物に設置する場合があります)</p> <p>(2) 住宅リフォーム時の諸費用(印紙税、登記費用、事務取扱手数料、融資保証料、火災保険料、地震保険料、水道工事負担金、引越費用等)</p> <p>※いずれの場合も資金用途の確認資料をご提出いただくことが条件となります</p> <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>〔対象外資金〕</p> <p>上記(1)(2)に該当する資金であっても、次に該当する場合はご利用いただけません。</p> <p>(1) 事業専用で使用していた建物のリフォーム</p> <p>(2) 事業専用や賃貸用等、事業目的のリフォーム</p> <p>※事業性の高い資金と収益物件等の営業用不動産に関する費用はご利用いただけません。</p> <p>(3) 転売目的のリフォーム</p> <p>(4) 借替資金</p> </div>
4. ご融資金額	<p>10万円以上 1,500万円以内(1万円単位)</p> <p>ただし、ご融資金額が500万円を超える場合は、当行所定の団体信用生命保険に完済までご加入いただくことが条件となります。</p> <p>※年収に対する返済額の割合(返済負担率)による制限があります。</p>
5. ご融資期間	<p>1年以上 20年以内(1年単位)</p> <p>※完済時の年齢による制限があります。</p>
6. ご融資利率	<p>固定金利型</p> <p>※ご融資利率は窓口までお問い合わせください。</p>

7. ご返済方法	<p>(1) 元利均等返済 ※毎月一定日にご返済用口座からの引き落としによりご返済いただきます。</p> <p>(2) 元利均等返済＋ボーナス返済(6ヶ月毎) ※毎月一定の返済に加えて年2回(6ヶ月毎のご指定月)ボーナス返済を併用することができます。 ※ボーナス返済は融資額に対する割合の制限があります。 ※ボーナス返済は業種・職種による制限があります。 ※元金据置はご利用いただけません。</p>
8. 担保	不要です
9. 保証人	<p>保証会社の保証をご利用いただきますので、原則として、保証人は必要ありません。</p> <p>ただし、収入合算される場合には、その方に連帯保証人になっていただきます。</p>
10. 保証料	<p>保証料のお支払いは毎月払方式によります。</p> <p>※お客さまがお借入いただく金利に保証料を含む方式です。 保証会社へは当行が毎月支払いをいたします。</p>
<p>11. 手数料</p> <p>◆手数料には消費税(8%)を含みます</p>	<p>(1)取扱手数料 10,800円</p> <p>(2)繰上返済手数料 ◆全額繰上返済 = 不要 ◆一部繰上返済 = 不要 ※一部繰上返済はご融資期間短縮型によるご返済のみお取扱いできます。</p>
12. 保険	<p>(1)団体信用生命保険 ◆ご融資金額が500万円を超える場合 当行所定の団体信用生命保険に完済までご加入いただくことが条件となります。(保険料は金利に含まれます) ◆ご融資金額が500万円以内の場合 加入対象外です。</p> <p>(2)債務返済支援保険 加入対象外です。</p> <p>(3)火災保険 ご融資の条件ではありませんが、万一の火災等による損害を受けた場合に損害が補償される火災保険にご加入ください。</p>
13. その他	<p>お申し込みにあたっては、当行および当行の指定する保証会社の審査がございます。</p> <p>審査の結果によってはご要望にそえない場合もございます。</p> <p>なお、審査結果の内容はお答えいたしかねますのであらかじめご了承ください。</p>

当行が契約している指定紛争解決機関：全国銀行協会  
連絡先　：全国銀行協会相談室  
電話番号：0570-017109 または 03-5252-3772