

平成 28 年 7 月 1 日

## 地方創生「空き家解体/活用ローン」の取扱い開始について

名古屋銀行（頭取 中村 昌弘）は、高齢化の進展で社会問題化している「空き家問題」を解決するため、地方創生の取組みの一環として、“地方創生「空き家解体/活用ローン」”の取扱いを開始いたしますのでお知らせします。

本商品は、居住用建物の解体及び解体に付随する資金にご利用いただけるだけでなく、空き家（居住用建物）の改築・改装のための資金としてご活用いただけます。

当行は本ローンを通じて「空き家問題」に取り組む各自治体と連携し、地域の活性化に貢献してまいります。

### 記

#### ■地方創生「空き家解体/活用ローン」商品概要

商 品 名	地方創生 空き家解体/活用ローン
取扱開始日	平成 28 年 7 月 1 日
お使いみち	① 空き家解体費用・整地費用 ② 空き家解体後の敷地を利用した太陽光設備など環境配慮型設備の設置費用 ③ 空き家解体後の敷地を利用した駐車場設備の設置費用 ④ 空き家の改築・改装費用 ⑤ 上記①～④に伴う諸費用
お借入金額	10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）
お借入期間	6 ヶ月以上 10 年以内（6 ヶ月単位）
お借入年齢	お申込時満 20 歳以上、ご完済時満 75 歳以下の方
ご融資利率	年 3.5%、固定金利（保証料含む）
担保・連帯保証人	いずれも不要
保証会社	株式会社 セディナ
そ の 他	※お申込人またはそのご家族が所有する建物が対象です。 ※居住用建物、または店舗や事業所等との兼用建物が対象です。

※審査の結果、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。

※詳しくは商品ご案内チラシをご参照ください。

以 上

地方創生

# 空き家 解体／活用ローン

担保も保証人も  
不要！

金利は安心な固定金利  
年3.5%

融資期間は  
最長10年

こんな時、ご利用いただけます・・・

- ★空き家のままでは 不安なので解体したい！
- ★空き家を解体して、太陽光パネルを設置しようかな？
- ★空き家を解体して、貸し駐車場 にできないかな？
- ★空き家をリフォームして、賃貸用の住宅にできないかな？

詳しくは裏面をご覧ください



名古屋銀行

Bank of  
NAGOYA

商品名

## 地方創生 空き家解体／活用ローン

お使いみち

- ① 空き家解体費用、整地費用
- ② 空き家解体後の敷地を利用した太陽光設備などの環境配慮型設備の設置費用
- ③ 空き家解体後の敷地を利用した駐車場設備の設置費用
- ④ 空き家の改築・改装のための資金
- ⑤ 上記①～④に伴う諸費用

※お申込人またはそのご家族が所有する建物が対象です。  
その他の方が所有する建物のご利用いただけません。  
※居住用建物または店舗や事業所等との兼用建物が対象です。事業専用で使用していた建物にはご利用いただけません。  
※いずれも、事業性（不動産賃貸業者等が事業として行う場合など）や転売目的での利用はできません。

お借入金額

10万円以上500万円以内（1万円単位）

お借入期間

6ヵ月以上10年以内（6ヵ月単位）

ご融資利率

年3.5% 固定金利（保証料を含みます）

手数料

10,800円（消費税込）

ご利用いただける方

- ▶お借入時 満20歳以上、完済時 満75歳未満の方
- ▶安定・継続した収入のある方
- ▶居住地または勤務地が名古屋銀行の営業区域内にある方
- ▶保証会社の保証が得られる方

ご返済方法

毎月元利均等返済（給与所得者の方は、ボーナス併用返済も利用可）

担保・連帯保証人

いずれも不要です

保証会社

株式会社セディナ

- ◆お借入れにあたっては名古屋銀行および保証会社所定の審査がございます。審査結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- ◆返済額の試算は、お近くの支店融資窓口にご相談ください。また、詳しい商品内容については、お近くの支店融資窓口の説明書をご覧ください。

平成28年7月1日現在



名古屋銀行

Bank of  
NAGOYA